



KRUNDI EHITUSÕIGUS										
Pos nr	Krundi aadress	Krundi suurus (m²)	Hoonete ehitusalune pind	Hoonete arv krundil	Max. korruselisus	Hoonete kõrgus (m)	Maa sihtotstarve ja osakaalu %	Suletud brutopind (m²)	Arhitektuuri nõuded	Piirangud
1	Koidu tn 3a	5016	360	1+1	2/1	11/5	Üh 80% Ä 15% Th 5%	610	**	oleva madal- ja kõrgepinge kaablite kaitsevöönd 2m; oleva sidekaabli kaitsevöönd 2m
2	Koidu tn kergliiklustee L-1	269	-	-	-	-	L 100%	-	-	-

TEHNILISED NÄITAJAD:	
Planeeritav maa-ala	0,6 ha
Ühiskondlike ehitiste maa	5016 m²
Transpordimaa	269 m²
Plan. kruntide arv	2
Hoone ehitusalune pind	360 m²
Hoone suletud brutopind	610 m²
Hoone korruselisus	2

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- TEEKAITSEVÖÖND
- TEE SANITAARKAITSEVÖÖND
- KINNISTU PIIR
- PLAN. KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- PLAN. SPORDIHOONE
- PLAN. TOOTMISHOONE
- HOONESTUSALA PIIR
- OL. OLEV SÕIDUTEE
- PLAN. TEE
- PLAN. KERGLIIKLUSTEE
- PERSP. KERGLIIKLUSTEE
- OLEV VÕRKPIIRE
- OLEV PUITPIIRE
- PLAN. VÕRKPIIRE h=3m
- PLAN. HALJASTUS
- LIKV. OBJEKT
- TEESERVITUUDI ALA
- PARKIMISKOHTADE ARV
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE

KRUNDI EHITUSÕIGUS

- KRUNDI SIHTOTSTARVE
- KRUNDI PINDALA m²
- HOONETE ARV
- HOONETE EHITUSALUNE PIND m²
- KORRUSELISUS
- HOONETE MAX KÕRGUS m

JOONIS KEHTIB ANULIT KOOS SELETUSKIRJAGA		PÕHIJOONIS				DETAILPLANEERING			
ADDRESS:	PROJECT:	OBJECT:	KOIDU TN 3A KINNISTU JA LÄHIALA	TOO NR.:	14/11	SCALE:	1:500	STADIUM:	DP
RISTI ALEVIK LÄÄNE-INGULA VALD LÄÄNEMAA	PROJEKT:	OBJEKT:	KOIDU TN 3A KINNISTU JA LÄHIALA	TOO NR.:	14/11	SCALE:	1:500	STADIUM:	DP
Casa Planeeringud OÜ				TOO NR.:	14/11	SCALE:	1:500	STADIUM:	DP
HÄRGU 9 TALLINN 10615 TEL 666 4530 E-MAIL: casa@casaplaneeringud.ee REG.NR. 1054744				TOO NR.:	14/11	SCALE:	1:500	STADIUM:	DP
PROJEKTUUR:	S. ELME	ARHITEKT:	E. LIIV	MAASTIKUARHITEKT:	K. ELME				